



## ЛОТ № 224336

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ДОЛГОПРУДНЫЙ, МИКРОРАЙОН ПАВЕЛЬЦЕВО, НОВОЕ ШОССЕ, 56С2

**Сдается помещение свободного назначения**  
**2 046 000 рублей**

Предлагаем в аренду теплый склад площадью 1500 квадратных метров класса А, оснащенный стеллажами. Склад расположен в отдельно стоящем здании на территории офисно-складского комплекса, оборудован всеми необходимыми коммуникациями. Территория комплекса охраняется и благоустроена. Свободно с марта 2026.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Шереметьевская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	3 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	12 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1500 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-02-03 11:48:32



